

|                                                                                   |                                                                   |                 |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME DE VISITA<br/>DE RECONOCIMIENTO<br/>ORIP SAMANIEGO</b> |                 |  |
|                                                                                   | <b>PL- 01</b>                                                     | <b>VER - 01</b> |                                                                                     |

## INFORME DE VISITA DE RECONOCIMIENTO

**contrato BM-009 de 2023 cuyo objeto es:**

**Contratar los servicios de no consultoría para la intervención en conservación documental, primeros auxilios, digitalización e indexación a nivel de unidad documental de Libros del Antiguo Sistema – LAS, de las oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de la Super Intendencia de Notariado y Registro para las ORIP de Acacias Meta, Paz de Ariporo Casanare, Samaniego Nariño grupo 01.**

**Presentado a la: SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

**Presentado por: LOCKERS COLOMBIA SAS**

**FEBRERO de 2024**

|                                                                                   |                                                                   |                 |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME DE VISITA<br/>DE RECONOCIMIENTO<br/>ORIP SAMANIEGO</b> |                 |  |
|                                                                                   | <b>PL- 01</b>                                                     | <b>VER - 01</b> |                                                                                     |

## ANTECEDENTES:

En cumplimiento a las obligaciones contractuales de Lockers Colombia SAS establecidas mediante el Contrato BM-009 de 2023 que tiene como objeto *“Contratar los servicios de consultoría para la intervención en conservación documental, primeros auxilios, digitalización e indexación a nivel de unidad documental de libros del antiguo Sistema – LAS, de las oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de la Superintendencia de Notariado y Registro para las ORIP de Acacías Meta, Paz de Ariporo Casanare, y Samaniego Nariño grupo 01.”*

**OBJETO DE LA VISITA:** Identificar y verificar los aspectos técnicos a nivel de áreas de trabajo, estado general de los depósitos de archivos y características de la documentación a intervenir.

## DESARROLLO DE LA VISITA

En primer lugar, el día 22 de Febrero 2024 a las 10:00 am, se identificó la dirección de la oficina de instrumentos públicos de SAMANIEGO con nomenclatura Calle 3 Nro. 4-43 Barrio industrial Samaniego nos presentamos ante el Doctor Juan Carlos Montánchez Sarasty, Registrador de la oficina de registro de instrumentos Públicos (ORIP) Samaniego, por parte de Lockers Colombia S.A.S, la Profesional en Bacteriología Adriana Maria López Posada, la Profesional en Conservación y Restauración de Bienes Muebles y Culturales Astrid Karina Fajardo Carvajal, y la Suscrita en calidad de Gerente del Proyecto. En virtud de lo anterior se solicitó la colaboración para acceder al sitio donde reposa la información de los libros relacionada con el objeto del contrato, previa autorización de los supervisores del mismo.



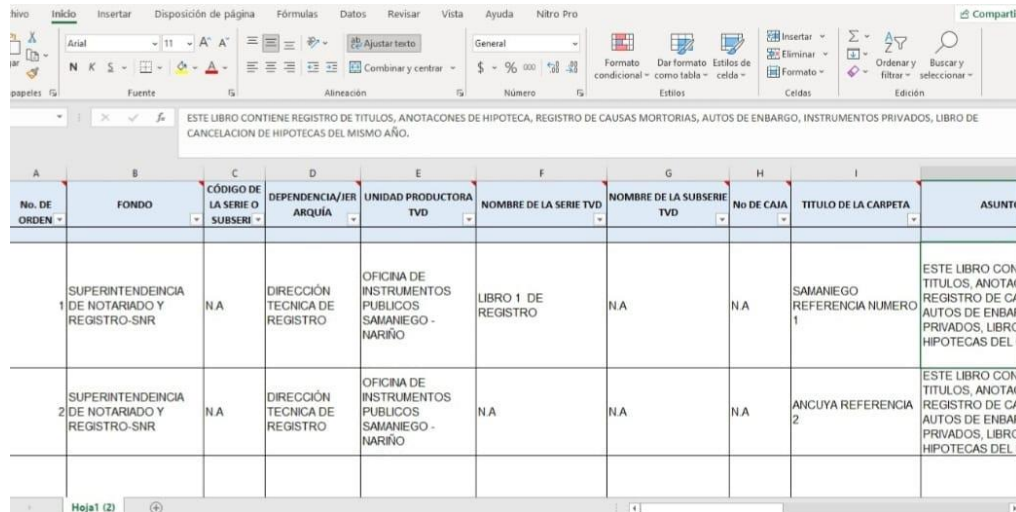
Para iniciar la visita se procedió de la siguiente manera:



1. Reconocimiento del lugar donde se encuentran almacenados los 149 libros objeto de traslado, donde encontramos que estaban en el área de archivo gestión centralizado.

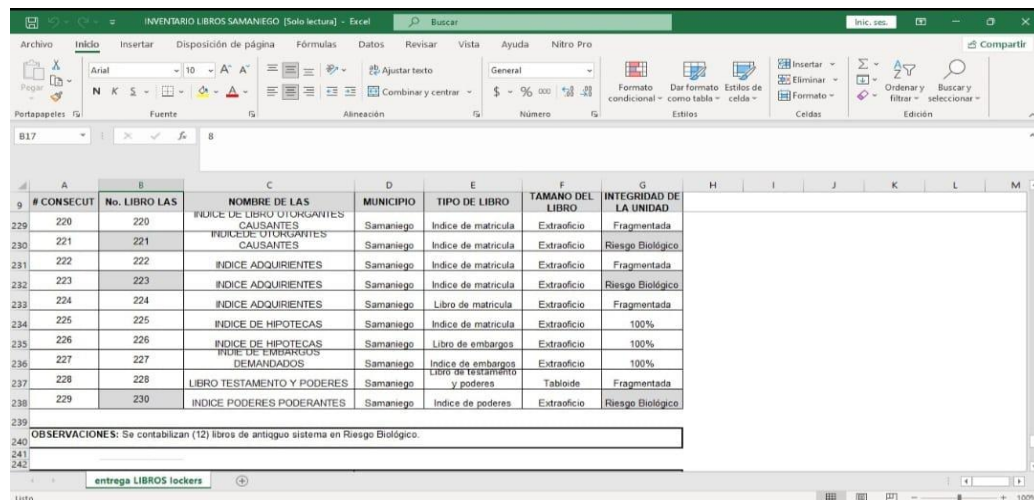


2. A continuación, Lockers Colombia S.A.S, solicita el inventario de los libros, por lo tanto, la funcionaria Francy Pantoja nos facilitó vía correo electrónico el inventario, para facilitar la verificación y entrega.



| No. DE ORDEN | FONDO                                        | CÓDIGO DE LA SERIE O SUBSERIE | DEPENDENCIA/ER ARQUÍA         | UNIDAD PRODUCTORA TVD                               | NOMBRE DE LA SERIE TVD | NOMBRE DE LA SUBSERIE TVD | No DE CAJA | TITULO DE LA CARPETA          | ASUNTO                                                                                                                                                                                    |
|--------------|----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO-SNR | N.A                           | DIRECCIÓN TÉCNICA DE REGISTRO | OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SAMANIEGO - NARIÑO | LIBRO 1 DE REGISTRO    | N.A                       | N.A        | SAMANIEGO REFERENCIA NUMERO 1 | ESTE LIBRO CONTIENE REGISTRO DE TITULOS, ANOTACIONES DE HIPOTECA, REGISTRO DE CAUSAS MORTORIAS, AUTOS DE ENBARGO, INSTRUMENTOS PRIVADOS, LIBRO DE CANCELACION DE HIPOTECAS DEL MISMO AÑO. |
| 2            | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO-SNR | N.A                           | DIRECCIÓN TÉCNICA DE REGISTRO | OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SAMANIEGO - NARIÑO | N.A                    | N.A                       | N.A        | ANCUYA REFERENCIA 2           | ESTE LIBRO CONTIENE REGISTRO DE TITULOS, ANOTACIONES DE HIPOTECA, REGISTRO DE CAUSAS MORTORIAS, AUTOS DE ENBARGO, INSTRUMENTOS PRIVADOS, LIBRO DE CANCELACION DE HIPOTECAS DEL MISMO AÑO. |

No obstante, la Superintendencia con la llegada de Sandra Milena Camargo Diaz , realizó la validación de los libros objeto de traslado dejando acta firmada de entrega de los 229 libros que podíamos tomar para el traslado una vez se realizara la totalidad de los folios faltantes para la ejecución del contrato de acuerdo al anexo técnico.



| # CONSECUT | No. LIBRO LAS | NOMBRE DE LAS                        | MUNICIPIO | TIPO DE LIBRO                 | TAMANO DEL LIBRO | INTEGRIDAD DE LA UNIDAD |
|------------|---------------|--------------------------------------|-----------|-------------------------------|------------------|-------------------------|
| 220        | 220           | INDICE DE LIBRO OTORGANTES CAUSANTES | Samaniego | Indice de matricula           | Extraoficio      | Fragmentada             |
| 221        | 221           | INDICE DE OTORGANTES CAUSANTES       | Samaniego | Indice de matricula           | Extraoficio      | Riesgo Biológico        |
| 222        | 222           | INDICE ADQUIRIENTES                  | Samaniego | Indice de matricula           | Extraoficio      | Fragmentada             |
| 223        | 223           | INDICE ADQUIRIENTES                  | Samaniego | Indice de matricula           | Extraoficio      | Riesgo Biológico        |
| 224        | 224           | INDICE ADQUIRIENTES                  | Samaniego | Libro de matricula            | Extraoficio      | Fragmentada             |
| 225        | 225           | INDICE DE HIPOTECAS                  | Samaniego | Indice de matricula           | Extraoficio      | 100%                    |
| 226        | 226           | INDICE DE HIPOTECAS                  | Samaniego | Libro de embargos             | Extraoficio      | 100%                    |
| 227        | 227           | INDICE DE EMPODEROS DEMANDADOS       | Samaniego | Indice de embargos            | Extraoficio      | 100%                    |
| 228        | 228           | LIBRO TESTAMENTO Y PODERES           | Samaniego | Libro as testamento y poderes | Tabloide         | Fragmentada             |
| 229        | 230           | INDICE PODERES PODERANTES            | Samaniego | Indice de poderes             | Extraoficio      | Riesgo Biológico        |

OBSERVACIONES: Se contabilizan (12) libros de antiguo sistema en Riesgo Biológico.

3. Se validó también la ruta del pasillo donde vamos a realizar el traslado y cargue de las canastillas hacia el transporte cuando llegue el momento de realizarlo.



Una vez se realizó el análisis de la visita, nos dirigimos al Señor Registrador para solicitarle lo siguiente que faltaba en temas de adecuaciones:

- A. Muebles y sillas para adecuar el lugar.

|                                                                                   |                                                                   |                 |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME DE VISITA<br/>DE RECONOCIMIENTO<br/>ORIP SAMANIEGO</b> |                 |  |
|                                                                                   | <b>PL- 01</b>                                                     | <b>VER - 01</b> |                                                                                     |

ÉL Señor Registrador manifestó no tener disponibilidad de mobiliario, se procedió a realizar el alquiler de unas algunas mesas, para poder acomodar las áreas de trabajo para el alistamiento.



#### CONCLUSIÓN:

Para terminar, se concluye que la visita de reconocimiento fue de gran apoyo para nosotros como empresa contratista, al contar con la amabilidad y la atención prestada por parte del Registrador Dr. Juan Carlos Montánchez Sarasty y todos los funcionarios, toda vez que se logró el objetivo propuesto de validar, la información, los recursos, técnicos y tecnológicos, libros objeto de intervención y toda la logística necesaria real para llevar a cabo el desarrollo del contrato en el proceso de alistamiento de los 218 libros del antiguo sistema.

*Martha Liliana Viveros*

**MARTHA LILIANA VIVEROS TRUJILLO**

Gerente de proyecto

LOCKERS COLOMBIA SAS